

**ДОМОУПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ НА 2024 год.**  
(принято на заседании правления 17.10.2023 года)

С докладом выступил председатель правления Скворцов В.В. Величину домоуправленческих расходов предлагается оставить и утвердить на уровне 2021-2023 годов, кроме тех расходов, где поставщики услуг повысили цены на предоставляемые услуги:

Наименование статьи расхода	Стоимость (тыс. руб)
Обслуживание по договору индивидуального теплового пункта (ИТП)	36000
обслуживание расчетных счетов сбербанком	40000
заработная плата сотрудников с учетом налогов и отпускных.	1507000
председатель	22000
бухгалтер	18000
сантехник	7000
электрик,	5500
дворник	7000
уборщица	8000
инженер по ИТ	10000
расходы на работу с должниками	50000
ИТ сопровождение ЖК-31	120000
обслуживание по договору системы « АЛЬМА»	15000
поддержание ИТП, системы отопления, горячего водоснабжения (ГВС), холодного водоснабжения (ХВС) в работоспособном состоянии	100000
резерв председателя	170000
чистка придомовой территории от снега	40000
чистка крыши от мусора, снега	30000
расходы на заправку картриджа, приобретение бумаги, светодиодных светильников в подъезды, для наружного освещения, материалов для мытья полов, приобретение отсева	20000
расходы на сотовые телефоны, поездки на общественном транспорте по служебным делам	18000
приобретение инструмента, спецодежды, очистка территории от сухих деревьев, вывоз крупногабаритного и строительного мусора	40000
информационно- технологическое сопровождение (ИТС) программы 1С	45000
<b>ИТОГО</b>	<b>2231000</b>

ИТОГО: 2231 т. р.: 5707,5 кв. м./12 месяцев = **32,57 руб./м<sup>2</sup>** с жилой площади в месяц.