

ДОМОУПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ НА 2019 год.

С докладом выступил председатель правления Скворцов В.В. Величину домоуправленческих расходов предлагается оставить практически на уровне 2018 года:

- обслуживание по договору ИТП=36т.р.;
 - обслуживание расчетных счетов =40т.р.;
 - заработная плата сотрудников с учетом налогов и отпускных=1262т.р. (председатель=19т.р.; бухгалтер=16т.р.; сантехник=7т.р.; электрик=4т.р.; дворник=7т.р.; уборщица=8т.р.; инженер по информационным технологиям=6т.р.);
 - расходы на работу с должниками (оплата юристу)=36т.р.;
 - обслуживание по договору системы «АЛЬМА»=10т.р.;
 - оплата за ТЛФ (24-51-70)=6т.р.;
 - поддержание ИТП, системы отопления, ГВС. ХВС в работоспособном состоянии=100т.р.;
 - резерв председателя=200т.р.;
 - чистка придомовой территории от снега=30т.р.;
 - очистка крыши от мусора, снега=30т.р.;
 - расходы на заправку катриджа, приобретение бумаги, электрических лампочек в подвал, материалов для мытья полов, приобретение отсева и т.д.=20т.р.;
 - расходы на сотовые телефоны, поездки на транспорте по служебным делам=18т.р.;
 - приобретение инструмента, спецодежды, очистка территории от сухих деревьев, вывоз крупногабаритного мусора вне графика =30т.р.;
 - поддержка по договору программного обеспечения 1С8-й версии=10т.р.;
- ИТОГО:1828т.р.:5707,5:12=26,69р/м² жилой площади в месяц.