

ДОМОУПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ НА 2017 ГОД

- обслуживание по договору ИТП=30т.р.;
- налог на загрязнение окружающей среды=1т.р.;
- обслуживание расчетных счетов=40т.р.;
- заработная плата сотрудников с учетом налогов и отпускных=1094т.р.; (председатель=18т.р.; бухгалтер=15т.р.; сантехник=7т.р.; электрик=4т.р.; дворник=7т.р.; уборщица=6т.р. инженер по информационным технологиям=1,5т.р.);
- обслуживание по договору системы АЛЬМА=5т.р.;
- оплата за ТЛФ (24-51-70);

- поддерживание ИТП, системы отопления, ГВС, ХВС в работоспособном состоянии=100т.р. (в т.ч. ежегодная промывка системы отопления, поверка приборов);
- резерв председателя=205т.р.;
- чистка дороги от снега=25т.р.;
- очистка крыши от снега, мусора=20т.р.;
- расходы на заправку катриджа, приобретение бумаги, электролампочек в подвалы, материалов для мытья полов, приобретение отсева и т.п.=20т.р.;
- расходы на сотовые телефоны, поездки на транспорте по служебным делам=18т.р.;

ИТОГО: 1562т.р.:5707,5кв.м.:12месяцев=22,80р. за м2.

В расходы не включены: приобретение инструмента, спецодежды, очистка территории от сухих деревьев, вывоз крупногабаритного мусора вне графика и т.д.