

## ДОМОУПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ НА 2018 ГОД:

- обслуживание по договору ИТП=36т.р.;
- налог на загрязнение окружающей среды=1т.р.;
- обслуживание расчетных счетов=40т.р.;
- заработная плата сотрудников с учетом налогов и отпускных =1222т.р. (председатель=19т.р.; бухгалтер=16т.р.; сантехник=7т.р.; электрик=4т.р.; дворник=7т.р.; уборщица=6т.р.; инженер по информационным технологиям=5т.р.);
- расходы на работу с должниками (оплата юристу)=36т.р.;
- обслуживание по договору системы «АЛЬМА»=10т.р.;
- оплата за ТЛФ(24-51-70)=6т.р.;
- поддержание ИТП, системы отопления, ГВС, ХВС в работоспособном состоянии=100т.р. (в т.ч. ежегодная промывка системы отопления, поверка приборов учета);
- резерв председателя=200т.р.;
- чистка дороги от снега=30т.р.;
- очистка крыши от мусора, снега=30т.р.;
- расходы на заправку картриджа, приобретение бумаги, электрических лампочек в подвал, материалов для мытья полов, приобретение отсева и т.д.=20т.р.;
- расходы на сотовые телефоны, поездки на транспорте по служебным делам=18т.р.;

-приобретение инструмента, спецодежды, очистка территории от сухих деревьев, вывоз крупногабаритного мусора вне графика и т.д.=30т.р.;

-поддержка по договору программного обеспечения 1С 8-й версии=10т.р.;

ИТОГО: 1789т.р.:5707,5:12=26,12р./кв.м. в месяц.