

Утверждаю



Председатель ЖК-31 «Автомобилист»

Скворцов В.В.

«30» мая 2019 г.

Положение о видеонаблюдении в жилищном кооперативе № 31 «Автомобилист»

1. Общие положения

1.1 Настоящее Положение о системе видеонаблюдения (далее — Положение) в жилищном кооперативе № 31 «Автомобилист» (далее — Кооператив) разработано в соответствии Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее — Закон № 152-ФЗ), Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», Требованиями к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 01.11.2012 № 1119, уставом Кооператива.

1.2 Настоящее Положение устанавливает порядок осуществления видеонаблюдения на территории и в помещениях Кооператива, цели и способы его осуществления, порядок доступа к видеоматериалам, их хранения и уничтожения, порядок передачи и использования видеоматериалов.

1.3 Система видеонаблюдения в Кооперативе является общей системой безопасности Кооператива, гарантирующей постоянный контроль над наблюдаемой зоной в целях обеспечения общественной безопасности, направленной на предупреждение возможных террористических, экстремистских акций и других противоправных проявлений в отношении собственников помещений Кооператива, работников Кооператива и иных лиц, постоянно или временно проживающих в помещениях Кооператива, предупреждение возникновения чрезвычайных ситуаций и обеспечение объективности расследования в случаях их возникновения.

1.4 Система видеонаблюдения в Кооперативе является открытой, создана и функционирует с использованием камер открытого наблюдения для решения следующих задач:

- создание условий для обеспечения безопасности собственников помещений Кооператива и иных лиц, постоянно, либо временно проживающих в помещениях Кооператива, своевременного реагирования при возникновении опасных ситуаций, принятие необходимых мер по оказанию помощи и защите собственников помещений Кооператива в случае чрезвычайного происшествия;
- защита собственников помещений Кооператива, их физической и имущественной безопасности от неблагоприятных воздействий;
- документальная фиксация возможных противоправных действий, которые могут нанести имущественный и физический вред потерпевшим;

- использование материалов видеозаписей в качестве доказательства в уголовном или гражданском судопроизводстве для доказывания факта совершения противоправного действия, а также для установления личности лица, совершившего противоправное действие;
- контроль за обстановкой, в том числе во внутренних помещениях и в пределах территории Кооператива, обеспечивающий защиту от несанкционированного проникновения на территорию посторонних лиц и транспортных средств;
- минимизация рисков нанесения ущерба имуществу кооператива, личному имуществу собственников помещений Кооператива и иных лиц, постоянно или временно проживающих в помещениях Кооператива;
- контроль графика вывоза ТКО;

1.5 Система видеонаблюдения не направлена на сбор информации о конкретном субъекте персональных данных.

1.6 Настоящее Положение обязательно для всех собственников помещений Кооператива и иных лиц, постоянно или временно проживающих в помещениях Кооператива, а также сотрудников Кооператива.

1.7 Настоящее Положение размещается на сайте Кооператива для постоянного доступа собственниками помещений дома.

2. Основные термины и определения

Видеонаблюдение — процесс, осуществляемый с применением оптикоэлектронных устройств, предназначенных для визуального контроля.

Видеоинформация (видеоизображение, видеоматериалы) — информация, регистрируемая камерами наблюдения.

Видеорегистратор - электронное устройство, предназначенное для приёма и хранения видеоизображения с камер наблюдения, а также удаленного воспроизведения или ретрансляции видеоизображения с помощью специального сетевого программного обеспечения.

Камера наблюдения — оптико-электронное устройство, предназначенное для визуального контроля.

Жильцы – собственники помещений Кооператива, сотрудники Кооператива и иные лица, постоянно или временно проживающие в помещениях кооператива.

2. Описание системы видеонаблюдения

3.1 Система представляет собой программно-аппаратный комплекс, не входящий в перечень специальных технических средств, предназначенных для негласного получения информации, включающий:

- камеры видеонаблюдения;
- видеомониторы;
- источники бесперебойного питания;
- видеорегистраторы и видеосерверы;
- сетевую (кабельную) инфраструктуру;
- средства хранения видеоинформации;
- программное обеспечение для просмотра изображений.

3.2 Зоны установки камер наблюдения:

- по периметру здания Кооператива
- над площадками перед всеми подъездами дома;

- на лестничных пролетах 1-ых этажей подъездов дома;

3.3 Режим видеонаблюдения:

- система функционирует 24 часа в сутки, 7 дней в неделю, в том числе в выходные и праздничные дни;
- режим видеонаблюдения отдельных объектов, места размещения, перечень, вид и тип устанавливаемых видеокамер утверждается председателем Кооператива.

3.4 Отображение процесса видеонаблюдения производится на мониторе, установленном в Правлении кооператива, с целью наблюдения за территорией в режиме реального времени и своевременного реагирования при появлении признаков опасной ситуации.

3.5 В процессе видеонаблюдения производится запись видеoinформации на материальные носители (жёсткие диски) специализированных видеорегистраторов.

3.6 Срок хранения записей составляет не более 30 дней, после этого срока записи автоматически уничтожаются. Если камеры видеонаблюдения зафиксировали конфликтную (нестандартную) ситуацию, то для таких записей устанавливается специальный срок хранения до 6 месяцев.

4. Порядок организации видеонаблюдения

4.1 Видеонаблюдение в Кооперативе осуществляется постоянно с передачей видеоизображения в режиме реального времени и синхронизацией событий с системой единого точного времени.

4.2 Администрирование системы видеонаблюдения осуществляет уполномоченное должностное лицо, назначенное решением общего собрания жильцов.

4.3 Техническое сопровождение системы видеонаблюдения и информационную безопасность видеоматериалов обеспечивает уполномоченное должностное лицо, назначенное решением общего собрания жильцов.

4.4 Работники Кооператива, принимаемые на работу в Кооператив лица и жильцы, которые потенциально могут попасть в зону работы камер видеонаблюдения, информируются об этом в следующих формах:

- размещение специальных объявлений и/или общепринятых предупредительных знаков на территории Кооператива, на которой ведется видеонаблюдение, а также в помещениях Кооператива;
- информирование жильцов на общих собраниях;

4.5 Использование изображений субъектов персональных данных, зафиксированных камерами наблюдения, осуществляется в строгом соответствии с Законом № 152-ФЗ.

5. Порядок доступа к видеоматериалам и передача третьим лицам

5.1 Информация, записываемая системой видеонаблюдения, является конфиденциальной, не подлежит перезаписи с жестких дисков специализированных видеорегистраторов, редактированию и передаче третьим лицам.

5.2 Вся записываемая видеoinформация может быть использована только в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

5.3 Доступ к видеoinформации, хранящейся на жестких дисках специализированных видеосерверов, может осуществляться только по локальной сети системы видеонаблюдения без передачи по сети Интернет.

5.4 Допуск к просмотру видеоматериалов, хранящихся на жёстких дисках специализированных видеорегистраторов, имеют Председатель жилищного кооператива, а также уполномоченное должностное лицо, в соответствии с п.п. 4.2, 4.3 данного положения.

5.5 Просмотр необходимых видеоматериалов может осуществляться иными работниками, имеющими соответствующие права допуска, по указанию Председателя Кооператива. Для защиты публичных интересов (т.е. выявления факта совершения правонарушения) в просмотре могут участвовать лица, изображенные на записи, либо их законные представители и сотрудники правоохранительных органов.

5.6 Передача видеоматериалов третьей стороне допускается только в исключительных случаях (по мотивированному запросу следственных или судебных органов, а также по запросу граждан, изображенных на записи). Вопрос о передаче материалов решает Председатель. Передача видеоматериалов осуществляется уполномоченным должностным лицом, выполняющим функции администратора системы видеонаблюдения.

6. Порядок введения системы видеонаблюдения

6.1 Система видеонаблюдения вводится в Кооперативе на основании решения общего собрания собственников помещений кооператива.

6.2 Ответственное лицо за внедрение, организацию работы и контроль за работой системы видеонаблюдения назначается решением общего собрания собственников помещений кооператива.

7. Ответственность

7.1 Лица, виновные в причинении вреда субъектам персональных данных нарушением конфиденциальности записей камер видеонаблюдения, несут ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

8. Заключительные положения

8.1 Настоящее Положение, а также вносимые в него изменения и дополнения вступают в силу с момента его утверждения приказом Председателя Кооператива.