

ПРОТОКОЛ

заседания правления ЖК-31 «АВТОМОБИЛИСТ»

22 АПРЕЛЯ 2017г.

г. ИРКУТСК

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ: СКВОРЦОВ В.В.

СЕКРЕТАРЬ: РОЙ А.В.

ПРИСУТСТВОВАЛИ: Андриенко А.А., Гаврилов В.В., Павлов Г.В., Седых Р.Н., Широков К.Ю., Шишкин В.Г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Распределение обязанностей вновь избранного состава правления. Должностные обязанности членов правления

С информацией выступил председатель правления Скворцов В.В. Он поздравил присутствующих с избранием. Согласно пункту 9.5 УСТАВА ЖК-31 председатель назначил АНДРИЕНКО А.А. заместителем председателя правления - председателем комиссии по разбору жалоб собственников жилых помещений в доме. Остальные члены правления по должности являются членами комиссии.

Далее председатель напомнил членам правления основные обязанности:

- рассматривают предложения и заявления собственников жилых помещений дома;

- утверждают смету затрат и штатное расписание аппарата ЖК;

-определяют размеры взносов и платежей и устанавливают сроки их внесения;

-ОСУЩЕСТВЛЯЮТ КОНТРОЛЬ за своевременным внесением собственниками жилых помещений дома взносов и платежей. На сегодняшний день имеют долг по оплате за квартиру свыше двух месяцев: кв.№22- Назмеева И.Н, кв.№40- Барлукова Н.Н. Необходимо провести работу, напомнить, что после 3-го мая возможны ограничения в получении коммунальных услуг.

-разъясняют жильцам, что в квартирах будет тепло когда батареи отопления и стояки не „зашлакованы,, и одна неисправная батарея отопления или „зашлакованный,, стояк могут оставить без тепла десять квартир; добросовестные жильцы не будут переплачивать за отопление улицы в угоду нерадивым собственникам квартир;

Также члены правления должны знать временно проживающих в квартирах в своих подъездах.

В первой половине мая будет создан сайт кооператива, жильцы дома об этом будут оповещены.

Замечаний, других предложений от членов правления не поступило.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

В. СКВОРЦОВ

СЕКРЕТАРЬ:

А. РОЙ